

Nyhedsbrev for Boligselskabet Vendersbo.

Afdeling Lindehaven & Sundtoften

April 2000



Oplag 380 stk.

Referat fra ordinært afdelingsmøde

Mødet blev holdt den 15. februar, kl. 19.00, og om formiddagen havde der været et formøde i Centret. Der var 10 fremmødte beboere til formødet i centret og til mødet i fælleshuset var der 52.

1. Valg af ordstyrer og referent

Claus Olsson og John Jensen blev valgt til ordstyrer og referent.

2. Valg af stemmetællere

Funktionærerne blev valgt til stemmetællere.

3. Afdelingsbestyrelsens beretning

Der blev under dette punkt berettet om de aktiviteter der har været i det forgangne år, så som bankospil både i Fælleshuset og i Centret. Endvidere har der været holdt fastelavn, juletræ, Skt. Hans, ålegilde samt grønlangkål. Der blev fortalt om det kommende lokaltv – informationskanal som vi håber snart at kunne igangsætte. Der er også lavet en del nye ting i bebyggelsen samt i Fælleshuset, som det vil føre for vidt at referere her. De sidste to ting i beretningen omhandlede det, at afdelingsbestyrelsen her i første halvdel af året skal have undersøgt hvilke muligheder der er for hel eller delvis udskiftning af køkkenelementer og hvad det

4. vil koste, og hvordan det kan gribes an, med hensyn til egenbetaling osv. Det sidste punkt omhandlede den uro der har været i bebyggelsen, hvor der har været en del indbrud i skurene, begyndende hærværk, samt udbredning af rusmidler mm., afdelingsbestyrelsen følger sagerne nøje og har en god fornemmelse af hvem der er de implicerede, og vi forfølger sagen tæt.

5. Afdelingens regnskab

Keld Sørensen gennemgik regnskabet som efterfølgende blev taget til efterretning.

6. Afdelingens budget

Keld Sørensen gennemgik budgettet som efterfølgende blev enstemmigt godkendt.

7. Afdelingsbestyrelsens regnskab

Claus gennemgik regnskabet og efter kort debat blev det godkendt.

8. Indkomne forslag

Claus fremsatte forslag om at der burde dispenseres for racekatte samt at det er et krav at de holdes i snor og det er afdelingsbestyrelsen der suverænt beslutter om vedkomne lejer skal have dispensation, samt at der burde indføres forbud mod at holde hunde som Rottweilere og Grand Danoir, da disse hundera- cer kan være for vilde og for sto-

re til vores lejlighedsstørrelser, bl.a. blev der spurgt om bestyrelsen gør noget ved de katte som ridser biler, specielt dem som holder i carport, og Claus svarede at bestyrelsen griber ind når vi ved hvor synderen bor, så får lejer skriftlig besked på at holde katten i snor, hvis der er tilladelse til katten eller skal den fjernes. Keld sagde endvidere at problemet med katte eksisterer i andre afdelinger selvom de ikke har tilladelse til husdyr. Forslaget blev efter afstemning vedtaget med følgende stemmer: 34 stemte for, 8 stemte imod og 7 undlod at stemme.

9. Valg af Bestyrelsesmedlemmer

Tove Jørgensen blev genvalgt som repræsentant for centret, i Sundtoften stillede Claus Olsson og Holger Svensson først op, Claus blev valgt med 48 stemmer mod ingen til Holger, herefter blev John Jensen genvalgt uden modkandidater.

10. Valg af 4 suppleanter

Ole B. Olesen blev valgt som suppleant for Tove i centret, hos os stillede følgende op: Pia Sigsgaard og Robert Lund, der blev fremsat protest mod Roberts kandidatur, da han næsten aldrig kom til møder samt hjælp til ved arrangementer, Allan Frandsen, Leif Aaen og Holger Svensson. Efter afstemning blev suppleanterne som følger:
Leif Aaen: 81 stemmer,

Pia Sigsgaard: 78 stemmer,
Allan Frandsen: 63 stemmer,
Robert Lund: 12 stemmer,
Holger Svensson: 9 stemmer.,
Leif, Pia og Allan blev valgt som suppleanter i nævnte rækkefølge.

11. Valg af revisorsuppleant

Hans Holbæk blev uden modkandidat genvalgt som revisorsuppleant

12. Evt.

Hans Holbæk ønskede at vide hvor ideen til intern tv kommer fra, syntes at det er en god ide, samt ville vide om det er muligt at stemme hjemmefra, ved kommende beboermøder, foreslog at container ved varmecentral kunne stå åben i funktionærernes arbejdstid, til sidst fremsatte han ønske om at festerne blev flyttet fra sidst til først på måneden. Claus svarede for det første at ideen er kommet fra et seminar afholdt på Hotel Falster for 7 år siden, herefter har andre afdelinger fået intern tv, og vi syntes også det kunne bruges her, vedrørende afstemning SKAL det fortsat ske ved selve mødet, det skal kun betragtes som en hjælp til de beboere som ikke kan komme til mødet, men gerne vil følge med i hvad der sker. Ang. forslag om containerens åbningstid vil det blive taget op på kommende møde, vedrørende forslaget om at flytte festerne fra sidst på måneden til først på måneden er det selvføl-

gelig en mulighed, dog skal der tages hensyn til arrangementer i centret, som bl.a. er en af grundende til at der ikke kommer ret mange til vores arrangementer. Der blev yderligere fremsat ønske om at cykelsti og fortov på Linde Allé (sydlig side) bliver asfalteret samt at stoppested for bus flyttes og der opsættes cykelskur, begge ønsker er blevet sendt til kommunen, der er dog endnu ikke kommet noget svar.

Mødet sluttede kl. kl.21.00 og Claus takkede for god ro og orden.

Referent John



Søndag den 16. april er der bankospil i Lindehavens cafeteria, og pladesalget starter kl. 13.00, og vi starter spillet kl. 14.00. I pausen kan der købes kaffe, te og kage samt hvad der eller sælges i cafeteriaet. Prisen er 5 kr. pr. plade, og der betales ikke noget for kaffen, idet man selv køber den når vi spiller i Lindehaven.



I Sundtoftens Fælleshus er der næste gang bankospil, tirsdag den 2. maj, og her starter

salget kl. 18.00 og spillet starter kl. 19.00.

Prisen her er også 5 kr. pr. plade, men her betales 5 kr. for indgang, og dette dækker tilbudet om kaffe, te eller en vand, samt kage.

For begge steder gælder det, at der spilles 23 spil, samt at der er lodtrækning på indgangstalonnen. Endvidere sælges der amerikansk lotteri.

Aktiviteter i Centret.

Onsdag den 12. april kl. 14.00, er der banko med mange fine gevinster.

Tirsdag den 18. april kl. 14.30, er der påskegudstjeneste ved sognepræst Dan K. Månsson.

Fredag den 28. april kl. 14.00, er det Vagn Åge Sellebjerg der viser lysbilleder og fortæller om "Min fødeø Lolland".

Container.

Her fra søndag den 16. april er containeren igen åben om søndagen, og samtidig ændres åbningstiden om onsdagen, så fra den 16. april gælder følgende: Hver søndag er containeren ved varmecentralen åben fra kl. 17.00 til kl. 17.30, og hver onsdag er den åben mellem kl. 12.00 og 12.30. Der gælder stadig de samme regler om at der kun må lægges brændbart affald i, samt at det ikke må være større end 1 meter.

I fremtiden vil vi forsøge at få stor-skraldscontaineren mere fast, så den skal komme den første fredag hver måned, og fjernes igen den første mandag i hver måned, så den vil kun stå der i 3 dage. I etape 1 vil den stå i de ulige måneder, og i Etape 2 vil den stå i de lige måneder. I Etape 2 vil vi forsøge om vi kan stille den mellem



carportene og indkørslen til parkeringspladsen, så den ikke generer de beboere der bor lige bagved hvor den er placeret nu. For storskraldscontaineren gælder stadig at der ikke må lægges kemikalier i den, så som maling, batterier og lignende. Når man har haveaffald er der ikke nogen grund til at fylde vores containere med dette, man kan lægge det i den store kompostbunke der er placeret mellem fodboldbanen og nr. 206. Derinde mellem buskene ligger der en stor bunke og her kan man lægge sit haveaffald, men der må ikke være noget der er over 1 meter langt, og man må ikke lægge plastsække der, affaldet skal hældes ud af sækkene og det må kun være haveaffald, så rester af grillkul, plasticpottes og den slags ting, må ikke lægges der. Det er en fordel at så mange som muligt lægger deres haveaffald der frem for i containerne, da det er billigere at få det afhentet på denne måde.

Bustur.

Der vil forsøgsvis blive arrangeret en bustur, som vil blive en indkøbstur til Tyskland, og nærmere bestemt til Rostock.

Det vil være fredag den 28 april, og programmet vil være følgende:



Kl. 7.30 er der afgang fra parkeringspladsen ved Centret i Lindehaven.

Kl. 8.30 er der afgang med færgen fra Gedser.



Kl. 11.30 ankommer vi til Rostock by, hvor deltagerne slippes fri og kan suse rundt og handle på egen hånd.

Kl. 15.30 Kører bus-sen igen fra Rostock.

Kl. 17.00 sejler færgen atter mod de hjemlige himmelstrøg.

Kl. 19.30 er vi hjemme igen, en oplevelse rigere og mange kroner fattigere.

Prisen vil være 69 kr. og tilmelding skal afleveres i afdelingsbestyrelsens postkasse i Centret eller ved Fælleshuset nr. 418, senest den 20. april

Sundtoften/Lindehaven nr. _____

Tilmelder hermed _____ deltagere.

Kørsel på stierne.

Så er den gal igen. Der er efterhånden en del der ikke kan finde ud af, at det ikke er tilladt at køre på stierne.

Reglerne er at man må køre på de asfalterede veje samt parkeringspladserne.

På hovedstien må man undtagelsesvis køre, hvis man skal læsse af eller på, og det er noget tungt, eller hvis det drejer sig om ”Sygetransport”, men det skal så foregå med

hensyntagen til de gående, samt legende børn, og

kun i kortest mulige tidsrum, så bilen skal ikke holde parkeret mens man drikker kaffe.

Det er heller ikke tilladt at køre ind på hovedstien for at vaske og støvsuge sin bil.

På de små stier må der slet ikke køres, og dette gælder uanset grunden hertil, hvis man skal køre på de små stier, skal man i forvejen have indhentet tilladelse.

Endvidere er det kun tilladt at parkere på parkeringspladserne, og ikke som nogle gør, de parkerer på kørevejene eller på græsplænerne, måske fordi parkeringspladsen er fuld, hvilket jo kan ske hvis nogle har gæster. Hvis man ikke kan finde en parkeringsplads må man køre til den næste, eller holde ude på selve Sundtoften.

Parkering på græsset sker mest ved parkeringsplads nr. 1, og kørsel på

stierne sker mest på stien mellem nr. 222 til 232, samt på stien fra nr. 622 til 642.

Mens vi er ved det, skal vi lige oplyse, at det er tilladt, at skifte hjul eller foretage andre små reparationer på sin bil, mens den holder på parkeringspladsen, men egentlig værksted må parkeringspladserne ikke bruges til, som det er foregået med svejsning brug af vinkelslibere og andet i større stil.

Børns leg.

Der er også lidt problemer med børnenes leg, samt divergerende opfatelser af hvor børnene må lege.

Generelt må børnene lege på alle de grønne områder, samt på alle legepladser.

Børnene må ikke beskadige beplantningen eller trænge ind i folks haver, men må gerne rende rundt på plænerne.

Med hensyn til boldspil gælder følgende:

Hvis der er tale om små børn, der ikke kan færdes længere væk fra boligen uden opsyn, det vil sige ganske små børn, må de gerne spille med en bold på græsset, for så vil generne også være minimale, dog må der ikke skydes på murværket, da dette larmer.

Alt andet boldspil skal ske på boldbanerne, der er beliggende ved børnehaven samt ved Kystparken

mellem hovedstien og Linde Allé.

